



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΙΟΥΛΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
209

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί μερικής ανακλήσεως της δυνάμει της υπ' αριθ. 54664/17.7.1930 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Γεωργίας και Προνοίας και Αντιλήψεως κηρυχθείσας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, διά την αστικήν αποκατάστασιν προσφύγων εν Καλαμάτα... 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διάνοξιν και κατασκευήν της οδού Παναγίας — Χρυσής Άκτης Παναγίας Θάσου, Ν. Καβάλας... 2

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διάνοξιν και κατασκευήν της οδού Καλλιράχης Σκάλας Ν. Θάσου... 3

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διάνοξιν και κατασκευήν της οδού Σωτήρος — Σκάλας Ν. Θάσου... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί έγκρισεως ρυμοτομικού σχεδίου Οίκισμου επί εκτάσεως του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Χρυσόχων, Άγροχών και Ωρολογοπωλών Άθηνων και Προαστίων Χ.Α.Ω. και τινών ιδιωτικών εκτάσεων εις θέσιν «Άγιος Γεώργιος» κληρονομίας Κοινότητος Αντιπάρου (Κυκλάδων) και καθορισμού των έρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού... 5

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης... 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Υ. 967/3452/Π. 18

(1)

Περί μερικής ανακλήσεως της δυνάμει της υπ' αριθ. 54664/17.7.1930 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Γεωργίας και Προνοίας και Αντιλήψεως κηρυχθείσας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, διά την αστικήν αποκατάστασιν προσφύγων εν Καλαμάτα.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις της παραγρ. 5 του άρθρου 2 του κωδι-

καστηθέντος Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την υπ' αριθ. 211/1971 απόφασιν του Δικαστηρίου των εν Ναυπλίο Έφετών, επικυρωθείσης διά της υπ' αριθ. 89/1974 αποφάσεως του Ακυ Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου, δι' ης εκρίθη, ότι, η δυνάμει της υπ' αριθ. 54664/17.7.1930 (ΦΕΚ 87/1930 τ. Β') κοινής υπουργικής αποφάσεως κηρυχθείσα αναγκαστική απαλλοτριώσις, ανεκλήθη αυτοδικαίως ως προς την ιδιοκτησίαν της Ελένης γας Παυ. Ήλιοπούλου, απορραϊζομένη:

Ανακαλούμεν και τυπικώς την δυνάμει της υπ' αριθ. 54664/17.7.1930 (ΦΕΚ 87/1930 τ. Β') κοινής αποφάσεως των Υπουργών Γεωργίας και Προνοίας και Αντιλήψεως κηρυχθείσαν αναγκαστικήν απαλλοτριώσιν, διά την αστικήν αποκατάστασιν προσφύγων εν Καλαμάτα, καθ' ό μέρος αφορά αυτή εις την μη παραδεχθείσαν εις παραχωρητούργους πρόσφυγας έκτασιν έμβαδού 1665,63 τ.μ., έμφανισμένην υπό στοιχεία Ζ'—Β'—Γ'—Γ—Δ—Ε—Ζ—Ζ' εις το υπό κλήμακα 1:500 υπ' αριθ. 4819 κτηματολογικόν διάγραμμα της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Κοινωνικών Υπηρεσιών.

Η παρούσα δηλοσιεύηται διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Αθήναις τη 5 Ιουλίου 1976

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΡΙΣΙΜΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1364

(2)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διάνοξιν και κατασκευήν της οδού Παναγίας — Χρυσής Άκτης Παναγίας Θάσου, Νομού Καβάλας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ανακοινού ότι κατέθηκε πσίν αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διάνοξιν της οδού Παναγίας — Χρυσής Άκτης Παναγίας Θάσου, διά του κάτωθι γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

«ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Γραφείον Παρακαταθήκων Θάσου
Γραμματίον Συστάσεως Παρακαταθήκης
Ποσού Δραχμῶν 582.323

Ἀριθ. 4075

Ὁ Διευθυντής Ταμείου Θάσου κατέβηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων δραχμὰς πεντακοσίας ὀγδοήκοντα δύο χιλιάδας τριακοσίας εἴκοσι τρεῖς ἐπὶ τῇ κατωτέρῳ αἰτίᾳ: Ὑπὲρ ἀναγνωρισθέντων καὶ μὴ δικαιούχων ἐξ ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν κ.λπ. ὁδοῦ Παναγίας — Χρυσῆς Ἀκτῆς Παναγίας Θάσου διὰ τὴν πληρωμὴν τοῦ 60 % τῆς ἐπιδικασθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 24/10.2.1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας ἀποζημιώσεως δικαιούχων καὶ εἰκαζομένων λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιοκτησιῶν ἐκτάσεων ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν καὶ κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Παναγίας — Χρυσῆς Ἀκτῆς Παναγίας Θάσου καὶ εἰς ἐξόφλησιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 128/1976 χρημ. Γραμματίου τοῦ Ταμείου Καβάλας.

Ἐν Θάσῳ τῇ 24 Ἰουνίου 1976

Ὁ Διαχειριστής τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
(ὕπογραφή)

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
(ὕπογραφή)

Ἐν Καβάλα τῇ 1 Ἰουλίου 1976

Ὁ Πρόεδρος
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Ἀριθ. 1419

(3)

Περὶ εἰδικοποίησεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν καὶ κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Καλλιράχης — Σκάλας νήσου Θάσου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἀνακοινεῖ ὅτι κατέβηκε ποσὸν ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Καλλιράχης — Σκάλας Καλλιράχης νήσου Θάσου διὰ τοῦ κάτωθι γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

«ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Γραφείον Παρακαταθήκων Θάσου
Γραμματίον Συστάσεως Παρακαταθήκης
Ποσού Δραχμῶν 109.990

Ἀριθ. 4077

Ὁ Διευθυντής Ταμείου Θάσου κατέβηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων δραχμὰς ἑκατὸν ἑννέα χιλιάδας ἑνεακοσίας ἑνεήκοντα ἐπὶ τῇ κατωτέρῳ αἰτίᾳ: Ὑπὲρ ἀναγνωρισθέντων καὶ μὴ δικαιούχων ἐξ ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν κ.λπ. ὁδοῦ Καλλιράχης — Σκάλας Καλλιράχης Θάσου διὰ τὴν πληρωμὴν ἀποζημιώσεων δικαιούχων καὶ εἰκαζομένων λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιοκτησιῶν (ἐκτάσεων) πρὸς διάνοξιν καὶ κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Καλλιράχης — Σκάλας Καλλιράχης νήσου Θάσου ἐπιδικασθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 231/30.12.75 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας καὶ εἰς ἐξόφλησιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 130/1976 χρημ. Γραμματίου τοῦ Ταμείου Καβάλας.

Ἐν Θάσῳ τῇ 24 Ἰουνίου 1976

Ὁ Διαχειριστής τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
(ὕπογραφή)

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
(ὕπογραφή)

Ἐν Καβάλα τῇ 1 Ἰουλίου 1976

Ὁ Πρόεδρος
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Ἀριθ. 1418

(4)

Περὶ εἰδικοποίησεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν καὶ κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Σωτήρος — Σκάλας νήσου Θάσου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἀνακοινεῖ ὅτι κατέβηκε ποσὸν ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Σωτήρος — Σκάλας Σωτήρος νήσου Θάσου, διὰ τοῦ κάτωθι γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

«ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Γραφείον Παρακαταθήκων Θάσου

Γραμματίον Συστάσεως Παρακαταθήκης
Ποσού Δραχμῶν 151.376

Ἀριθ. 4076

Ὁ Διευθυντής Ταμείου Θάσου κατέβηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων δραχμὰς ἑκατὸν πενήκοντα μία χιλιάδας τριακοσίας ἑβδομήκοντα ἐξ ἐπὶ τῇ κατωτέρῳ αἰτίᾳ: Ὑπὲρ ἀναγνωρισθέντων δικαιούχων ἐξ ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν κ.λπ. ὁδοῦ Σωτήρος — Σκάλας Σωτήρος Θάσου διὰ τὴν πληρωμὴν τοῦ 60% τῆς ἐπιδικασθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 232/30.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας ἀποζημιώσεως δικαιούχων λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιοκτησιῶν (ἐκτάσεων) πρὸς διάνοξιν καὶ κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Σωτήρος — Σκάλας Σωτήρος νήσου Θάσου καὶ εἰς ἐξόφλησιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 129 χρημ. Γραμματίου Ταμείου Καβάλας.

Ἐν Θάσῳ τῇ 24 Ἰουνίου 1976

Ὁ Διαχειριστής τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
(ὕπογραφή)

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
(ὕπογραφή)

Ἐν Καβάλα τῇ 1 Ἰουλίου 1976

Ὁ Πρόεδρος
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου-Οἰκισμοῦ ἐπὶ ἐκτάσεως τοῦ Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Χρυσόχων, Ἀργυροχών καὶ Ὀρλογοποιῶν Ἀδελφῶν καὶ Προστέτων Χ.Α.Ω. καὶ τινῶν ἰδιωτικῶν ἐκτάσεων εἰς τὴν «Ἀγίος Γεώργιος» κ.λπ. τῆς Κοινότητος Ἀντιπάρου (Κυκλάδων) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιρριζομένων δεμῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων» κ.λπ., ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήσαν καὶ συμπληρώσαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 1, 2, 3, 7, 9 καὶ 11 αὐτοῦ, τῶν παραγράφων 4 καὶ 5 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Α.Ν. 201/1967, ὡς αὗται προστεθήσαν διὰ τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν. Δ/τος 886/1971 «περὶ διατάξεων τινῶν ἀρρωσθῶν εἰς Οἰκοδομικοὺς Συνεταιρισμοὺς» (ΦΕΚ 109/Α) καὶ τοῦ ἀρθροῦ 13 τοῦ ὡς ἀνω Ν. Δ/τος 886/1971 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. Δ/τος 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 33 (παρ. 1 καὶ 2), 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5) αὐτοῦ, τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) καὶ τῆς εἰς ἐκτέλεσιν τοῦτου ἐκδοθείσης ὑπ' ἀριθ. Ε. 23945/

4927/20.6.1968 κοινής απόφασης των Υπουργών Έργων και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 121/Δ) και ιδόντες τα υπ' αριθ. 2143/1973 και 2144/1973 συμβόλαια του Συμβολαιογράφου Πάρου Δημητρίου Κωνσταντίνου Κονδύλη, το υπ' αριθ. 1257/1974 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Δημητρίου Γεωργίου Αποστόλου, την υπ' αριθ. Φ. 442/4182/231/9.5.1970 κοινή απόφαση των Υπουργών Κοινωνικών Υπηρεσιών και Δημοσίων Έργων, το υπ' αριθ. 6918/20.5.1969 έγγραφον του Δασαρχείου Αθηνών προς τον Οικοδομικόν Συνεταιρισμόν Χρυσόχων, Αργυροχών και Ωρολογοπωλίων Αθηνών — Προαστίων, εις ὃ ἀναφέρεται ὅτι ἡ διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος ἐντασσόμενη εἰς τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον ἑκταεὶς δὲν ἀποτελεῖ δάσος ἢ δασικήν ἑκτασιν κατὰ τὴν ἔννοιαν τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. Δ/τος 86/1969 «περὶ δασικοῦ νόθικου» καὶ οὐτε ἔχει κτηνολογικὴ ἀνταποκρίσιν κ.λπ., τὸ υπ' αριθ. 7786/1151/22.6.1974 ὁμοιον τῆς Διευθύνσεως Δασῶν τῆς Ἐπιθεωρήσεως Γεωργίας Δασῶν καὶ Κτηνολογικῆς Ἀστυνομικῆς καὶ Νήτων, τὸ υπ' αριθ. 15625/9.9.1967 έγγραφον τῆς Προεδρίας Κυβερνήσεως — Γεν. Δ/νσεως Ἀρχαιοτήτων καὶ Ἀναστηλώσεως, τὸ υπ' αριθ. 71380/1967 έγγραφον τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ, τὰς υπ' αριθ. 60/1970, 14/1975 καὶ 18/1975 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀντιπάρου (Κυκλάδων), τὰς υπ' αριθ. 2490/1970, 1723/1971, 468/1975 καὶ 811/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετῶν), τὴν υπ' αριθ. 5918/1976 δέλωση τοῦ ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Οἰκοδομικὸς Συνεταιρισμὸς Χρυσόχων, Αργυροχών καὶ Ωρολογοπωλίων Αθηνών καὶ Προαστίων Χ.Α.Ω.», Συνεταιρισμοῦ, τὴν υπ' αριθ. 3625/1974 δέλωση τῶν Θεοδώρου Μιχαήλ Ἀστυνομικοῦ, ὡς πληρεξουσίου τῆς Χαρίκλειας συζύγου Δημητρίου Νικολάκη, Ἀννης χήρας Σπυρίδωνος Τζατέλλα καὶ Βασιλείου Σπυρίδωνος Τζατέλλα, γενομένης ἐνώπιον τῆς Συμβολαιογράφου Αθηνών Κασσιανῆς Ὁμήρου Λαϊδογλου, περὶ παραιτήσεως τῶν ἀπὸ δικαιοῦς ἀπαιτήσεως ἀποζημιώσεως διὰ ρυμοτομίας λόγω διαμορφώσεως κοινωχρήστων χώρων κ.λπ. ἐπὶ ἐκτάσει γενομένης ὡς ἀνηκούσης εἰς τούτους, ὡς καὶ τὴν υπ' αριθ. 295/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπιθεωρήσεως, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαν καὶ διατάσσων:

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον Οἰκισμοῦ ἐπὶ ἐκτάσει τοῦ Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Χρυσόχων, Αργυροχών καὶ Ωρολογοπωλίων Αθηνών καὶ Προαστίων Χ.Α.Ω., ὡς καὶ ἐπὶ ἐκτάσει γενομένης ὡς ἀνηκούσης εἰς ἰδιώτας, εἰς θέσιν «Ἁγίου Γεωργίου κ.λπ.» τῆς Κοινότητος Ἀντιπάρου (Κυκλάδων), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Ε. 18590/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2.000, οὗτος συνοπτικὸν ἀντίτυπον ὑμωσιέται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω ἐγκρινόμενου ρυμοτομικοῦ σχεδίου καθορίζονται ὡροὶ δι' ἀνεγερτίν κτιρίων καταστημάτων, ἐστιατορίων, καμινῶν, Διοικητικοῦ Κέντρου καὶ Ἀναψυχῆς, ὡς οὗτοι ἐμφαίνονται εἰς τὸ ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ μνημονεύμενον διάγραμμα.

Ἄρθρον 2.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδὸν καὶ διαστάσεων καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων, ἐς ὃν διὰ τοῦ παρόντος ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ὁρίζονται ὡς ἀκολουθῶς:

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον: Εἴκοσι (20) μέτρα.
- Ἐλάχιστον ἐκδορ: Τριάντα (30) μέτρα.
- Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: Χίλια (1.000) τετρ. μέτρα.

2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως εἴκοσι ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20%) τῆς ἐπιφανείας τῶν οἰκοπέδων.
3. Οἰκοδομικὸν σύστημα τῶν οἰκοπέδων τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν κτιρίων δύο (2) με ἀνώτατον ὕψος αὐτῶν ἑπτὰ καὶ ἡμισυ (7,50) μ.
5. Μέγιστος συντελεστὴς δομῆσεως τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ (0,40).
6. Αἱ ἀνεγερθῆσμενα οἰκοδομικὰ δέον ν' ἀπέχουν ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσαρα (4) μέτρα.

Ἄρθρον 3.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν κτιρίων τῶν καταστημάτων, ἐστιατορίων, ἀναψυχῆς, καμινῶν καὶ Διοικητικοῦ Κέντρου, τῶν ἀνεγερθῆσμενων ἐντὸς τῶν χώρων τῶν ἐμφαίνοντων εἰς τὸ ἐν ἀρθρῷ 1 τοῦ παρόντος διάγραμμα, ὁρίζονται ὡς ἀκολουθῶς:

1. Καταστημάτων:

- α) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως εἴκοσι ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20%) τῆς ἐπιφανείας ἑκάστου χώρου.
- β) Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.
- γ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων εἰς (1) με ἀνώτατον ὕψος πέντε μέτρα καὶ ἑξομῆκοντα ἑκατοστὰ (5,70) τοῦ μέτρου.
- δ) Μέγιστος συντελεστὴς δομῆσεως εἴκοσι ἑκατοστὰ (0,20).

2. Ἐστιατορίων, ἀναψυχῆς, καμινῶν:

- α) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως δέκα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (10%) τῆς ἐπιφανείας ἑκάστου χώρου.
- β) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων εἰς (1) με ἀνώτατον ὕψος πέντε (5) μέτρα.
- γ) Μέγιστος συντελεστὴς δομῆσεως δέκα ἑκατοστὰ (0,10).
- δ) Τὰ ἀνεγερθῆσμενα κτίρια δέον ν' ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσαρα (4) μέτρα.

3. Διοικητικοῦ Κέντρου:

- α) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως δέκα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (10%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
- β) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων δύο (2) με ἀνώτατον ὕψος ἑκτὼ (8) μέτρα.
- γ) Μέγιστος συντελεστὴς δομῆσεως εἴκοσι ἑκατοστὰ (0,20).
- δ) Τὸ ἀνεγερθῆσμενον κτίριον δέον ν' ἀπέχῃ ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσαρα (4) μέτρα.

Ἄρθρον 4.

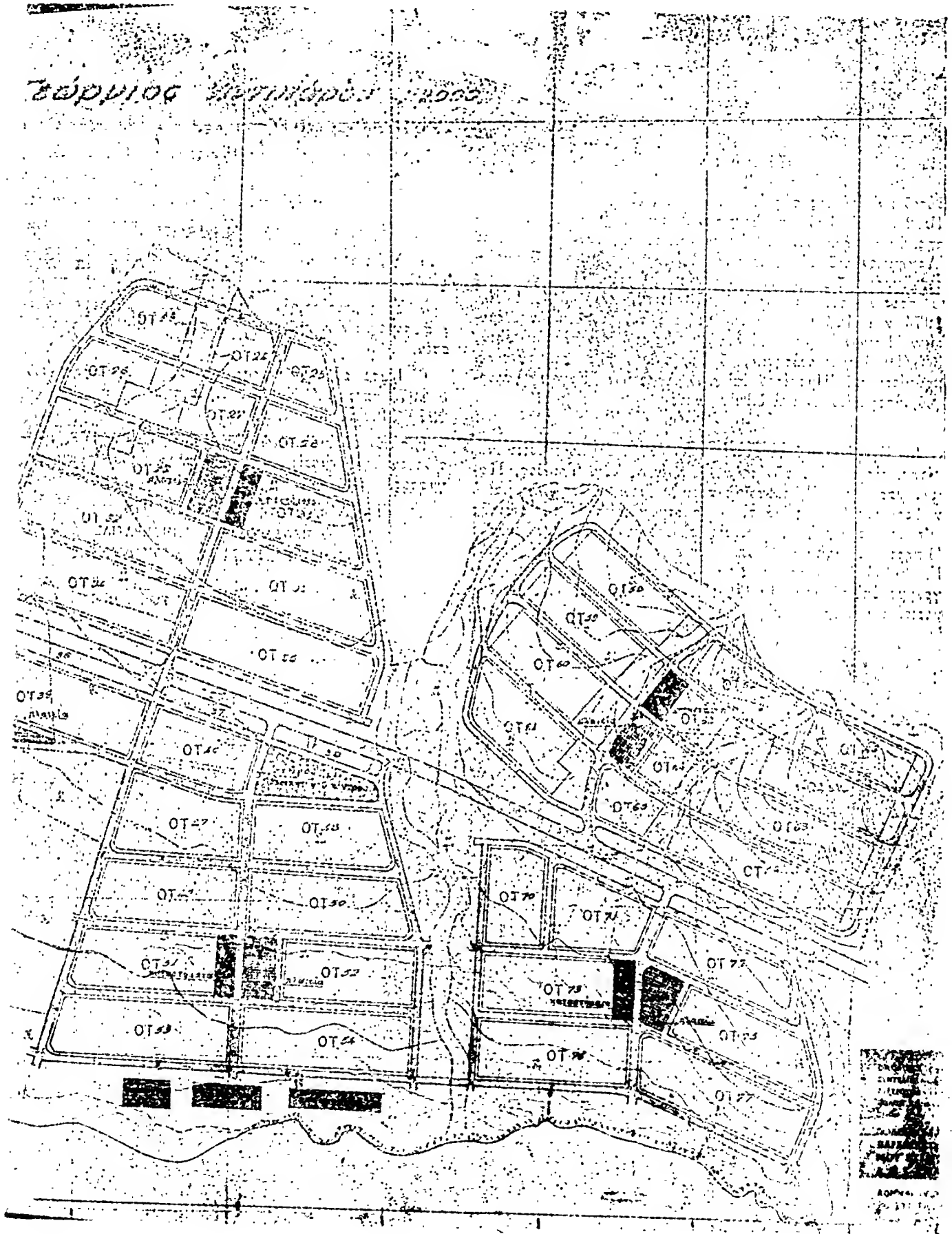
Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιηθῇ διὰ τοῦ Ν. Δ/τος 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων Ὑπουργόν, ἀνατίθενται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 2 Ἰουνίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΈΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363 τ. Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 28/1972, 140/1972, 320/1972 καὶ 67/1974 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λαρίσης, ἐξ ὧν ἡ πρώτη ἐγκρίνει τὴν δωρεὰν παραχώρησιν εἰς τὸ Ἀρχηγεῖον τοῦ Πυροσβεστικοῦ Σώματος τοῦ διὰ τοῦ παρόντος ἐγκρινόμενου χώρου δι' ἀνέγερσιν κτιρίου Πυροσβεστικῆς Ὑπηρεσίας τὰς ὑπ' ἀριθ. 1573/1972, 230/1974, 1145/1974 καὶ 428/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 343/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτρέπει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης, εἰς τὸν ὑπὸ τῶν ὀδῶν Ἰωαννίνων, Ἀγ. Τριάδος, Παπαζαχαρίου καὶ Ἐλευθερίας περιχλειόμενον χώρον, ὡς καὶ ὁ καθορισμὸς θέσεως διὰ τὴν ἀνέγερσιν κτιρίου Πυροσβεστικῆς Ὑπηρεσίας, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Πρωτοτάκτου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ θεωρηθέντος διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 20364/1976 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκρινόμενου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον (πρασιὰ) ἐπὶ τῶν οἰκηπέδων ὠκεομημένων ἢ μὴ. τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τῆς προηγούμενης παραγράφου ἐγκρινόμενου χώρου δι' ἀνέγερσιν κτιρίου Πυροσβεστικῆς Ὑπηρεσίας, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 2.

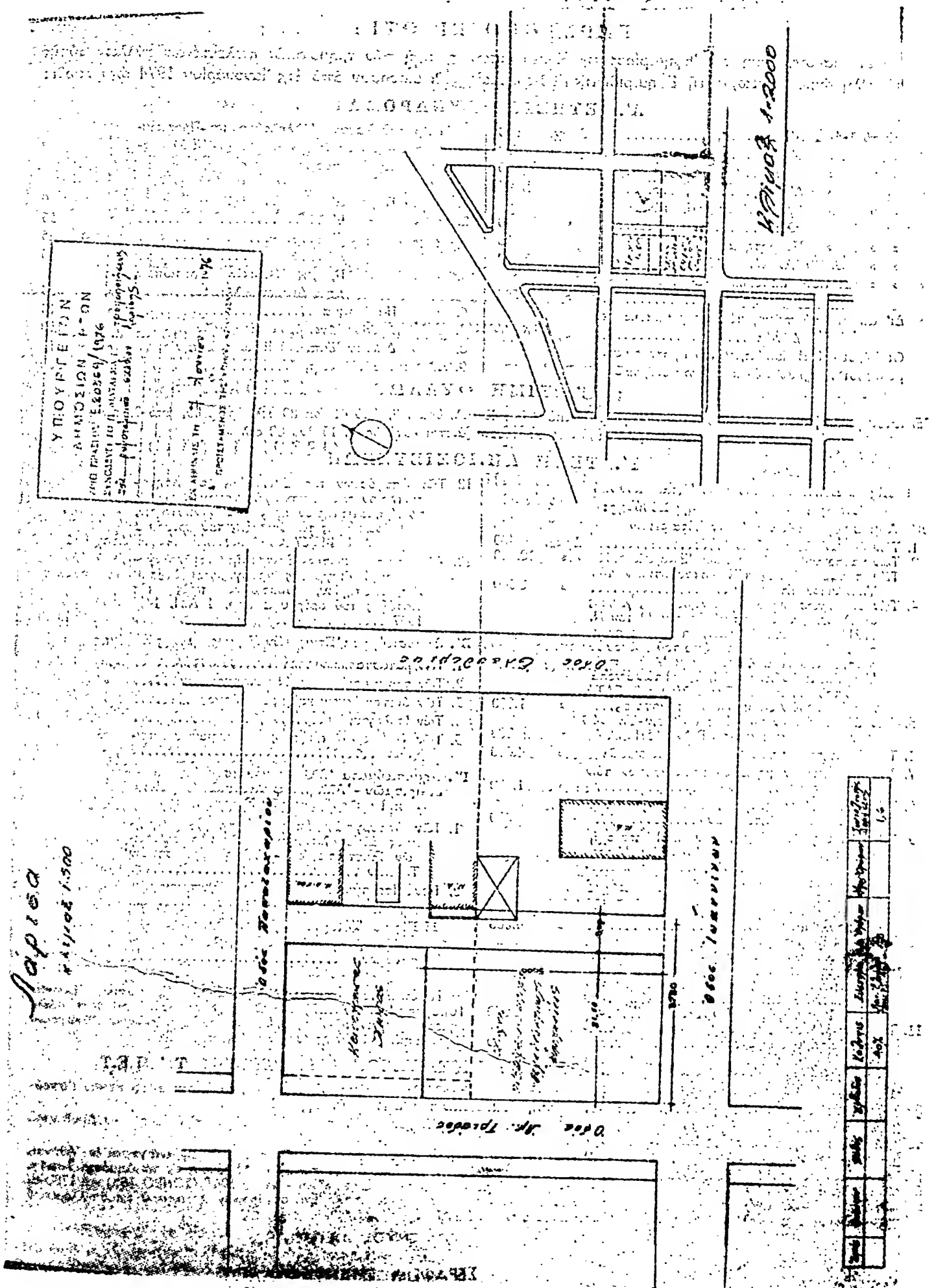
Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ ἀνεγερθιτομένου κτιρίου Πυροσβεστικῆς Ὑπηρεσίας, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα Πανταχόθεν Ἐλεύθερον.
2. Ποσοτὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἐκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ ὡς ἄνω καθοριζομένου χώρου.
3. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων πέντε (5).
4. Μέγιστος συντελεστῆς δομήσεως, ἓνα καὶ ἐξ δέκατα (1,6).
5. Τὸ ἀνεγερθιτόμενον κτίριον δεῖν νὰ ἀπέχῃ ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσαρα (4.00) μέτρα τοῦλάχιστον.
6. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363 τ. Α').

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργόν. ἀνελθόμενον τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Ἰουνίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣΟ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ :

Ἡ ἐτήσια συνδρομή τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1974 ὡς κάτωθι :

Α'. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ. 600
2. » » » Β'	» 700
3. » » » Γ'	» 500
4. » » » Δ'	» 1.000
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λ.π.	» 500
6. » » » Παράρτημα	» 300
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π. .	» 3.000
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	» 200
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία	» 6.000

Οἱ Δήμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἥμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογούν τὰ ἐξῆς ποσά :

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ. 30
2. » » » Β'	» 35
3. » » » Γ'	» 25
4. » » » Δ'	» 50
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δημ. Δικαίου κ.λ.π.	» 25
6. » » Παράρτημα	» 15
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	» 150
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας ..	» 10
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη	» 300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον, μέχρι 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15, ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστου φύλλου προσαυξάνεται κατὰ δραχ. 15 ἀνὰ 80 σελίδας.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι' Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :

Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ. 400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ...	» 10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	» 2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰς συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἀρθρὸν 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ ἀρθροῦ 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφορώσων εἰς προσωρινὰς διατάξεις, ...	» 1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1931. .	» 200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	» 4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν	» 1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἑγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν	» 600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐκπαιδεύσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ἐν γένει, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ.	» 4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπων ἐν Ἑλλάδι ἄλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἀρθρὸν 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70	» 2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	» 10.000

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριο πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67	Δραχ. 1.000
---	-------------

13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967	» 1.000
--	---------

Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ. 1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	» 400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων	» 200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν	» 1.000
5. Τῶν ἐθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	» 1.000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων	» 1.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἄνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	» 1.000

II Εἰς τὸ Τέταρτον τεύχος, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων

ἰδὲ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβλητέον ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ Δελτίῳ Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὁρίσθη εἰς 5%.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Α. συνδρομαὶ τοῦ ἑσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντὶ ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπου, μερίμνη τοῦ ενδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Α. συνδρομαὶ τοῦ ἑσωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλονται καὶ εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὅπου τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. περὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις μὴ εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία, ὅπου ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ. συμφωνίως πρὸς τὰ ὁριζώμενα διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκλημάτων διαταγῶν τοῦ ἑσπεροῦ Ἀρχιστράτου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἑσωτερικοῦ ἀποστέλλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναρπάζονται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸν.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ